

# Kúpna zmluva

## I.

----My, **Kamil BARNOVSKÝ**, rodený **Barnovský**, narodený [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], bytom 029 56 Zákamenné č.s. [REDACTED], štátna príslušnosť Slovenská republika, **Štefánia BELIANČINOVÁ**, rodená **Chudobová**, narodená [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], bytom Záborského [REDACTED], 010 08 Žilina, štátna príslušnosť Slovenská republika a **Jozef OLBERT**, rodený **Olbert**, narodený [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], bytom 029 57 Oravská Lesná č.s. [REDACTED], štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúci“ predávame týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcich kupuje 72000/324000-in pozemkov parciel registra KN „E“ parcelné č.16480-trvalý trávny porast o výmere 177 m2 a parcelné č.16483-orná pôda o výmere 110 m2, zapísaných v LV č.4917 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 3 na meno predávajúceho Kamila Barnovského v 64800/324000-ine, pod B 14 na meno predávajúcej Štefánie Beliančinovej v 3600/324000-ine, pod B 17 na meno predávajúceho Jozefa Olberta v 3600/324000-ine a 3600/324000-in pozemku parcely registra KN „E“ parcelné č.16481/1-ostatná plocha o výmere 485 m2, zapísanej v LV č.4917 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 17 na meno predávajúceho Jozefa Olberta v 3600/324000-ine. --

## II.

----Predmetom tejto kúpnej zmluvy je 72000/324000-in pozemkov parciel registra KN „E“ parcelné č. 16480-trvalý trávny porast o výmere 177 m2, parcelné č.16483-orná pôda o výmere 110 m2, 3600/324000-in pozemku parcely registra KN „E“ parcelné č.16481/1-ostatná plocha o výmere 485 m2, v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

## III.

---- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom Obce Oravská Lesná spolu vo výške 3,-Eurá, slovom tri eurá, s tým, že každému z predávajúcich, bude vyplatená časť kúpnej ceny vo výške 1,- Eur, a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzujú, že im bola dohodnutá kúpna cena vo výške 1 Euro pre každého predávajúceho vyplatená.-----

## IV.

-----Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávaných nehnuteľností.-----

## V.

----Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovaným nehnuteľnostiam vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 15.12.2021 uznesením č. 90/2021. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená na internete. Predávajúci podpisom tejto zmluvy týmto dávajú súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----



## VI.

---Predávajúci sa zaväzujú nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzaných nehnuteľností po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezatážit' záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňujú kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

## VII.

---Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

## VIII.

---My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: **parcely registra KN „E“  
parcelné č.16480-trvalý trávny porast o výmere 177 m2,  
parcelné č.16483-orná pôda o výmere 110 m2**

do B-LV: **Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 72000/324000-inách**

do A-LV: **parcely registra KN „E“  
parcelné č.16481/1-ostatná plocha o výmere 485 m2**

do B-LV: **Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 3600/324000-inách**

V Oravskej Lesnej, dňa 14. 3. 2022

Predávajúci:

[Redacted]

Kamil BARNOVSKÝ

Kupujúci:

[Redacted]

Obec Oravská Lesná  
JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce



[Redacted]

Štefánia BELIANČINOVÁ

[Redacted]

Jozef OLBERT

Podľa knihy na osvedčovanie č. [Redacted]  
podpisal /a/ túto listinu - urnou /a/ vyvolal  
podpis za svoj vlastný [Redacted]

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Ytôľný osôd bola preskúšaný

14. 3. 2022 Podpis [Redacted]



Podľa knihy na osvedčovanie č. [Redacted]  
podpisal /a/ túto listinu - urnou /a/ vyvolal  
podpis za svoj vlastný [Redacted]

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Ytôľný osôd bola preskúšaný

14. 3. 2022 Podpis [Redacted]



Podľa knihy na osvedčovanie č. [Redacted]  
podpisal /a/ túto listinu - urnou /a/ vyvolal  
podpis za svoj vlastný [Redacted]

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Ytôľný osôd bola preskúšaný

14. 3. 2022 Podpis [Redacted]

